



**Ajuntament del Catllar**

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DEL DIA 24 D'ABRIL DE 2014**

A la Casa de la Vila del Catllar, essent dos quarts de sis de la tarda del dia vint-i-quatre d'abril de dos mil catorze, sota la presidència del Sr. Josep M. Gavaldà i Colomina, alcalde-president, es reuneixen a la sala de sessions els Srs. regidors que després s'assenyalen per tal de celebrar la sessió de la Junta de govern local.

Hi assisteixen:

**ALCALDE-PRESIDENT:**

Josep M. Gavaldà i Colomina

**REGIDORS:**

Antonio López i López

Carles Guillén i Montserrat

**REGIDORS CONVIDATS:**

M. Goretti Gatell i Anglès

Sílvia Juanes i Ribas

Montserrat Inglès i Novell

**SECRETARI ACCIDENTAL:**

Jordi Cabré i Martorell

**ORDRE DEL DIA DE LA JUNTA:**

1. Proposta d'aprovació de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de data 3 d'abril de 2014.
2. Proposta d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació econòmica de Manous II, sector 18 del planejament municipal.
3. Proposta d'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització de Manous II, sector 18 del planejament municipal.
4. Torn obert de paraules.



## Ajuntament del Catllar

Oberta la sessió pel Sr. alcalde, tot seguit es passa a desenvolupar l'ordre del dia.

### **1. Aprovació de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de data 3 d'abril de 2014.**

S'aprova per unanimitat l'acta de la Junta de govern local corresponent a la sessió ordinària del dia 3 d'abril de 2014, l'esborrany de la qual havia estat tramès juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta sessió.

### **2. Aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació econòmica de Manous II, sector 18 del planejament municipal.**

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua l'alcaldia, la Junta de govern local, per unanimitat, acorda:

Mitjançant acord de la Junta de Govern de data 1 d'agost de 2013 es va aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació econòmica de Manous II, sector 18 del planejament municipal (POUM).

El projecte d'urbanització fou sotmès a informació pública mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província número 199, de 28 d'agost de 2013, al diari El Punt Avui i al tauler d'edictes de l'ajuntament.

Mitjançant escrits de 3 de desembre de 2013 es va donar audiència a totes les persones, físiques o jurídiques, interessades.

Havent-se intentat la notificació individual a determinats propietaris de terrenys del sector sense assolir-la, en data 18 de febrer de 2014 es va publicar edicte de notificació conjunta al Butlletí Oficial de la Província número 40, en compliment del tràmit referit.

Conclusos tots els períodes d'informació pública i notificació individualitzada a les persones interessades suara relacionats, no s'ha presentat cap al·legació o reclamació al respecte.

L'article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que els ajuntaments



## Ajuntament del Catllar

aproven inicialment i definitivament, entre d'altres, els projectes de reparcel·lació.

Vist que la Junta de govern local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de les delegacions de competències efectuades pel ple de l'ajuntament a la seva sessió de data 30 de juny de 2011 i mitjançant decret de l'alcaldia 2011/345, de 4 de juliol.

En conseqüència, la Junta de govern acorda:

Primer. Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació econòmica de Manous II, sector 18 del planejament municipal (POUM).

Segon. Requerir al promotor del projecte perquè presenti un text refós amb la incorporació de les determinacions de l'informe de l'arquitecte municipal, de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, als efectes de procedir a la notificació individualitzada a les persones interessades.

Tercer. Notificar aquest acord a la Junta de Compensació, promotora del projecte, i personalment a les demés persones que puguin tenir un interès legítim i directe, així com a la Comissió Territorial d'Urbanisme

Quart. Emetre i lliurar la documentació necessària per a la inscripció del projecte de reparcel·lació econòmica al Registre de la Propietat.

### **3. Aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització de Manous II, sector 18 del planejament municipal.**

Prèvia lectura i exposició d'aquest punt de l'ordre del dia que efectua l'alcaldia, la Junta de govern local, per unanimitat, acorda:

Mitjançant Decret de l'alcaldia 2013/044, de 21 de gener es va aprovar inicialment el projecte d'urbanització de Manous II, sector 18 del planejament municipal, promogut per la Junta de Compensació.

El projecte d'urbanització fou sotmès a informació pública mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província número 62, de 14 de



## Ajuntament del Catllar

març de 2013, al diari El Punt Avui i al tauler d'edictes de l'ajuntament i al mateix temps es sol·licitaren els informes als organismes amb competències en la matèria i es procedí a la comunicació individualitzada de la resolució esmentada a totes les persones interessades.

Havent-se intentat la notificació individual a determinats propietaris de terrenys del sector sense assolir-la, en data 20 de juliol de 2013 es va publicar edicte de notificació conjunta al Butlletí Ofici al de la Província número 168, en compliment del tràmit referit.

Conclosos tots els períodes d'informació pública i notificació individualitzada a les persones interessades suara relacionats, no s'ha presentat cap al·legació o reclamació al respecte per part dels possibles interessats.

Paral·lelament, en data 7 de juny de 2013 es va rebre informe favorable del Servei d'Assistència al Territori de la Diputació de Tarragona i, posteriorment, en data 10 de juny de 2013, l'empresa Endesa Distribución Eléctrica va presentar informe amb determinades qüestions a justificar respecte el subministrament elèctric, el qual fou tramès, a la Junta de Compensació.

En data 31 d'octubre de 2013 l'arquitecte Jaume Mutlló i Pàmies, redactor del projecte d'urbanització, presentà escrit justificatiu respecte de l'informe de l'empresa Endesa Distribución Eléctrica que va merèixer informe favorable de l'arquitecte de l'ajuntament en data 7 de novembre.

Posteriorment, en data 19 de desembre de 2013, el president de la Junta de Compensació presentà separata del projecte d'urbanització per a l'execució de la xarxa d'abastament d'aigua potable, document que caldrà esmenar d'acord amb l'informe de l'enginyer de l'ajuntament de data 15 de gener de 2014.

Atès el que preveuen els articles 72, 89 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya

Atès que la junta de govern local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de la delegació de competències efectuada mitjançant decret de l'alcaldia número 2011/345, de 4 de juliol.



## Ajuntament del Catllar

En conseqüència, la Junta de govern acorda:

- Primer. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització de Mas de Panxé, sector 21 del planejament municipal, promogut per la Junta de Compensació.
- Segon. Requerir al promotor del projecte perquè presenti un text refós amb la incorporació de les determinacions justificatives respecte de la xarxa de subministrament elèctric i d'abastament d'aigua potable, als efectes de la seva ulterior tramitació.
- Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a la Junta de Compensació, promotora del projecte, i un cop rebuda la documentació esmentada en el punt anterior, procedir a la notificació individualitzada respecte les demés persones que puguin tenir un interès legítim i directe sobre la matèria, així com a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

#### **4. Torn obert de paraules.**

El Sr. alcalde informa que a data d'avui s'ha rebut notificació de la resolució de l'Institut Nacional de la Seguretat Social de reconeixement d'incapacitat permanent del treballador d'aquest ajuntament Sr. Ebou Bandeh amb efectes des del dia 5 d'abril, que portava un any de baixa per incapacitat temporal. El procés ha estat, en tot moment, fiscalitzat i impulsat des de la regidoria de personal.

El Sr. alcalde també informa que d'acord amb allò convingut amb el regidor Sr. Joan Morlà s'han fet consultes amb l'Agència de la Salut i amb tècnics del CODE (Consorti de serveis agroambientals de les comarques del Baix Ebre i Montsià) per a la realització de tractament contra la mosca negra al riu al seu pas pel nucli urbà i evitar la proliferació d'aquesta plaga.

Finalment resulta que els tractaments els pot realitzar qualsevulla empresa inscrita convenientment al registre oficial d'establiments i serveis plaguicides de la Direcció General de Salut Pública. Per aquest motiu, atès que compleix amb aquest requisit i que ja ha treballat amb anterioritat per l'ajuntament, s'ha contacta amb Higienal Sahicasa per a la



## Ajuntament del Catllar

realització del tractament que es realitzarà amb una periodicitat quinzenal. Està previst que durant els primers dies del mes de maig es realitzi la primera actuació. El cost per cadascun dels tractaments és de 135 € més IVA. Resta per informar que hem pactat un període de prova fins al mes de juliol, transcorregut el qual en valorarem l'eficàcia.

El Sr. alcalde comunica que, tal i com s'havia acordat en una anterior Junta de govern, s'han adjudicat els treballs de repàs del paviment de la urbanització el Mèdol per import de 5.566 € (4.600 € més 966 € corresponents al 21% d'IVA) i els de pavimentació del vial d'accés al dipòsit de Mas de Pallarès des de la Primera Avinguda per la quantitat de 3.846,35 € (equivalents a 3.178,80 € més 966 € corresponents al 21% d'IVA). Ambdues obres han estat adjudicades a l'empresa Patran Costa Dorada, SL.

El Sr. alcalde també informa que s'ha rebut una proposta del Sr. Jordi López, de l'Institut Català d'Arqueologia Clàssica, per a realitzar una investigació arqueològica del pas del conqueridor Anníbal pel nostre municipi, doncs han trobat vestigis que demostrarien la seva presència a les nostres contrades arran de troballes a Valls i a Cabra del Camp. Es tractaria de donar suport logístic consistent en allotjament i manutenció a un grup d'uns 6 o 7 arqueòlegs durant aproximadament una setmana mentre realitzarien cerques de material que confirmés l'enfrontament entre romans i cartaginesos al terme.

Es podria disposar el seu allotjament a la sala gran de les escoles velles i que els subministrés els àpats el càtering Joan Domingo.

El Sr. Antonio López proposa que es consideri la possibilitat d'allotjament en alguna de les diferents cases o habitatges rurals radicats al municipi.

El Sr. alcalde informa que s'ha rebut comunicació del Consell Comarcal en la que, d'acord amb el Departament de governació de la Generalitat, es proposa als municipis de la comarca renunciar a l'aportació corresponent al PUOSC comarcal de 2012, xifrat en prop de 540.000 € que preveia l'execució d'obres d'arranjament de carrers als municipis i en el que l'ajuntament havia d'aportar, aproximadament, un 10% del cost, en el qual el nostre ajuntament tenia inclosa la nova pavimentació del camí vell de l'estació i el d'accés a la Torre den Guiu. A canvi, la Generalitat aportaria el 50% dels fons inicialment previstos al Consell per destinar-los



## Ajuntament del Catllar

al pagament de despesa corrent, amb el compromís per part del Consell que quan es percebés una part revertiria als ajuntaments. L'objectiu de la proposta en l'actual context econòmic és beneficiosa per al Consell, i per altra banda, suposa un estalvi considerable per a la Generalitat. Per a la qual cosa els reunits consideren oportú acceptar aquesta opció i manifestar-ho així al Consell Comarcal.

Finalment, el Sr. alcalde informa que el President del club de futbol ha sol·licitat a l'ajuntament un complement a l'ajut que perceben, inicialment establert en el pressupost municipal vigent de 25.000 €, atès que se'ls disparen els costos de funcionament de l'equip com a conseqüència que l'equip està jugant en una categoria superior, així com per l'esforç que suposa mantenir el futbol base.

El Sr. Carles Guillen comenta que, en referència al futbol base, tenen problemes per recaptar les quotes dels inscrits, i que, fins hi tot, l'entrenador té pendents de cobrar algunes mensualitats. Es planteja la possibilitat de renunciar a la categoria, però aquesta no és una opció plausible.

El Sr. López diu que l'ajuntament, a més també porta més recursos, com ara els consums dels subministraments i la cessió de les instal·lacions.

El Sr. alcalde recorda la nombrosa afluència de públic assistent als partits i la tasca social del futbol base. Alhora, explica que el president de l'entitat li ha manifestat que de cara a la propera temporada han previst un canvi d'estratègia al futbol formatiu, més professionalitzat, amb un gerent i personal formats i amb experiència al club Gimnàstic de Tarragona. Tot sembla indicar que millorarà el funcionament i l'objectiu és el l'autofinançament en aquest apartat.

Després de tot això, els reunits acorden, excepcionalment, complementar l'ajut que percep el Club Esportiu de Futbol el Catllar per a la present temporada en 7.000 €.

La Sra. Sílvia Juanes explica, en relació amb l'organització de les activitats d'estiu per a nens i nenes i d'acord amb allò informat a la sessió de 3 d'abril d'aquesta Junta, que la Fundació en Xarxa prefereix realitzar-les a les instal·lacions de l'Escola l'Agulla, doncs és un entorn més controlat i adequat als fins que persegueixen i que assumiran els costos



## Ajuntament del Catllar

de neteja de les instal·lacions i d'ús de les piscines municipals. Alhora, han concretat que les activitats també estan obertes a aquells menors no empadronats al municipi.

El Sr. López pregunta si les tarifes proposades per l'entitat ja han tingut en compte aquests costos de neteja i ús de les piscines.

La Sra. Juanes contesta que són tarifes provisionals, però que substancialment no variaran doncs a la piscina només hi aniran una o dues vegades per setmana i estan valorant les opcions de neteja més econòmiques i eficients.

El Sr. alcalde reitera la necessitat de mantenir informat de la situació al Consell Esportiu del Tarragonès, amb suficient antelació.

Finalment la Sra. Juanes explica que uns veïns de la urbanització Parc de Llevant li han sol·licitat que l'ajuntament estudif la possibilitat d'asfaltar el vial que comunica aquest sector amb el dels Cocons, doncs els facilita l'accés al seu habitatge des del sector veí.

El Sr. alcalde explica que és la Junta de Compensació dels Cocons la que hauria de fer la sol·licitud i no un tercer que empra la vialitat d'aquell sector com a alternativa al de la pròpia urbanització. A més, la urbanització els Cocons està tramitant l'aprovació del projecte d'urbanització.

I, essent les sis i trenta-dos minuts de la tarda, i no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, de la qual, jo, el secretari acctal., estenc la present acta.

Vist i Plau  
L'alcalde

El secretari acctal.